

DELIBERAZIONE N. 38 del 29.11.2025

OGGETTO: Autorizzazione alla vendita dei terreni agricoli al sig. Tamagnone Alberto a seguito di mancato esercizio della prelazione agraria e mandato al Presidente per la stipula della compravendita – Lotti n. 5 e 10

L'anno duemilaventicinque, addì 29 del mese di novembre alle ore 10.30, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
GAMNA Emilio	Presidente	X	
BELMONDO Mario	Vicepresidente	X	
IMBREA Alina Petronela	Consigliere	X	
PRETTO Margherita	Consigliere	X	
RASINO Marina	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Segretario Generale Toselli Nadia.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la deliberazione n. 31 del 24.10.2025, con la quale il Consiglio ha approvato la proposta di acquisto presentata dal sig. Tamagnone Alberto relativa ai terreni agricoli individuati come Lotto n. 5 del Comune di Casalgrasso, foglio 2 particella 98, Regione "Via Carmagnola", e Lotto n. 10 del Comune di Pancalieri, foglio 23 particella 119, Regione "Vignoli", per il prezzo complessivo di euro 20.300,00;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 8 della Legge 26 maggio 1965 n. 590, sono state effettuate le comunicazioni agli aventi diritto di prelazione agraria;

Constatato che, entro il termine di 30 giorni previsto dalla normativa vigente, gli aventi diritto non hanno esercitato la prelazione, con conseguente possibilità di procedere alla vendita al sig. Tamagnone Alberto;

Considerata la regolarità della procedura seguita e l'interesse dell'Ente alla conclusione dell'alienazione dei terreni sopra indicati;

Visti lo Statuto dell'Ente, il Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000) e gli atti d'ufficio;

Delibera:

1. di autorizzare la vendita al sig. Tamagnone Alberto dei seguenti terreni agricoli, per il prezzo complessivo di euro 20.300,00:
 - Lotto n. 5 – Comune di Casalgrasso, foglio 2 particella n. 98, Regione "Via Carmagnola", valore in asta euro 8.700,00;
 - Lotto n. 10 – Comune di Pancalieri, foglio 23 particella n. 119, Regione "Vignoli", valore in asta euro 11.600,00;
2. di incaricare il Presidente del Consiglio di Amministrazione a contattare l'acquirente, concordare le modalità operative per la stipula dell'atto notarile di compravendita, provvedere a tutti gli adempimenti amministrativi e fiscali necessari e procedere alla conclusione della vendita senza necessità di ulteriori deliberazioni, nel rispetto della normativa vigente;
3. di demandare al Segretario Generale ogni adempimento tecnico-amministrativo conseguente al presente provvedimento;
4. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto.

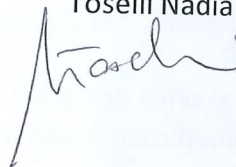
Con separata e unanime votazione si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

La deliberazione è approvata all'unanimità.

La sottoscritta Toselli Nadia, Segretario del Pensionato Regina Elena di Pancalieri, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento deliberativo sopra esteso relativo a: Autorizzazione alla vendita dei terreni agricoli al sig. Tamagnone Alberto – Approvazione.

Pancalieri, lì 29.11.2025

Il Segretario
Toselli Nadia

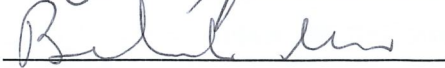


Letto, confermato e sottoscritto

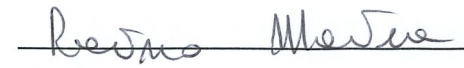
Il Presidente



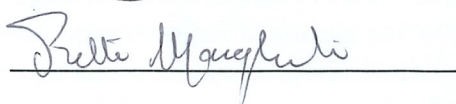
Il Vicepresidente



I Consiglieri



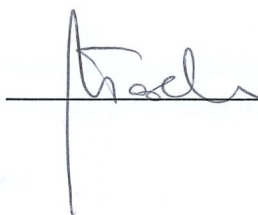






Il Segretario

TOSELLI Nadia





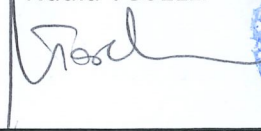
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 10 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Pancalieri, lì 29.11.2025

Il Segretario Direttore

Nadia TOSELLI





Immediatamente esecutiva i sensi della L.R. 12/2017 art. 22 c.1.

Pancalieri, lì 29.11.2025

Il Segretario Direttore

Nadia TOSELLI

