

DELIBERAZIONE N. 35 del 29.11.2025

OGGETTO: Conferma prosecuzione dell'affidamento del servizio di assistenza tutelare e altri servizi presso l'Azienda di Servizi alla Persona "Pensionato Regina Elena" per un periodo massimo di ulteriori 12 mesi, fino a giugno 2026, alle condizioni economiche rinegoziate nel maggio 2025 e successivamente adeguate nel luglio 2025.

L'anno duemilaventicinque, addì 29 del mese di novembre alle ore 10.00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
GAMNA Emilio	Presidente	X	
BELMONDO Mario	Vicepresidente	X	
IMBREA Alina Petronela	Consigliere	X	
PRETTO Margherita	Consigliere	X	
RASINO Marina	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Segretario Generale Toselli Nadia.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Segretario Direttore del 26 marzo 2024 e successiva Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 17 maggio 2024, l'Ente ha aggiudicato alla C.M. Service S.r.l. l'appalto del servizio di assistenza tutelare e altri servizi per la durata di 12 mesi, con possibilità di proroga per ulteriori 12 mesi;
- in data maggio 2025, l'Ente e l'Appaltatore hanno sottoscritto un Accordo di Rinegoziazione del canone mensile; successivamente, nel mese di luglio 2025, l'Ente ha disposto un ulteriore adeguamento economico finalizzato a garantire la piena copertura dei fabbisogni assistenziali e organizzativi, che ha portato il costo mensile del servizio a circa euro 64.000,00; in tale occasione è stata inoltre prevista l'estensione dell'appalto ai servizi di lavanderia;
- l'appalto è in scadenza nel giugno 2025, essendo previsto un periodo di esecuzione decorrente dal 21 giugno 2024 al 20 giugno 2025, prorogabile ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo 50/2016 per ulteriori 12 mesi;
- l'Ente ha verificato la congruità economica e la sostenibilità finanziaria della prosecuzione del servizio alle condizioni aggiornate; precisa tuttavia che, nonostante alcune criticità nell'adeguatezza dei servizi erogati, già rilevate e comunicate all'Appaltatore tramite PEC e in specifiche riunioni di confronto, risulta comunque necessario confermare l'affidamento in

- regime di continuità operativa, nelle more dell'istruttoria e dell'avvio della nuova procedura di gara;
- si rende necessario garantire la continuità del servizio nelle more dell'avvio della futura procedura di gara europea.

CONSIDERATO CHE

- l'affidamento del servizio risulta conforme agli standard qualitativi richiesti dal Capitolato Speciale d'Appalto emanato nel 2024;
- la C.M. Service S.r.l. ha assicurato la continuità gestionale del servizio, anche con riferimento al personale in distacco e al rispetto degli obblighi previsti dalla normativa vigente;
- l'Ente ha interesse pubblico prevalente ad assicurare la continuità di un servizio essenziale rivolto alla popolazione anziana residente.

RITENUTO OPPORTUNO

esercitare la facoltà di proroga contrattuale per un periodo massimo di ulteriori 12 mesi, fino a giugno 2026, alle condizioni economiche aggiornate a seguito delle rinegoziazioni intervenute nel maggio e nel luglio 2025.

VISTI

- la Determinazione del Segretario Direttore del 26 marzo 2024;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 17 maggio 2024;
- l'Accordo di Rinegoziazione sottoscritto nel maggio 2025 e il successivo adeguamento intervenuto nel luglio 2025;
- il Decreto Legislativo 50/2016, articolo 106;
- lo Statuto dell'Ente.

DELIBERA

1. di confermare la prosecuzione dell'affidamento alla C.M. Service S.r.l. per un periodo massimo di ulteriori 12 mesi, con scadenza giugno 2026, esercitando la facoltà di proroga contrattuale prevista dall'articolo 106 del Decreto Legislativo 50/2016;
2. di stabilire che la prosecuzione avverrà alle condizioni economiche aggiornate a seguito delle rinegoziazioni intervenute nel maggio 2025 e dell'adeguamento economico del luglio 2025, pari a un canone mensile di circa euro 64.000,00, comprensivo dell'estensione dell'appalto ai servizi di lavanderia;
3. di dare atto che restano immutate tutte le ulteriori condizioni contrattuali, tecniche e organizzative previste dal Capitolato Speciale d'Appalto originario;
4. di demandare al Segretario Direttore gli adempimenti gestionali necessari alla formalizzazione della proroga e alla prosecuzione del rapporto contrattuale;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di garantire la continuità del servizio assistenziale.

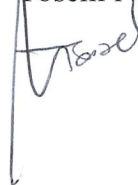
La sottoscritta Toselli Nadia, Segretario del Pensionato Regina Elena di Pancalieri, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento deliberativo sopra esteso relativo a: **Conferma prosecuzione dell'affidamento del servizio di assistenza tutelare e altri servizi presso l'Azienda di Servizi alla Persona "Pensionato Regina Elena" per un periodo**

massimo di ulteriori 12 mesi, fino a giugno 2026, alle condizioni economiche rinegoziate nel maggio 2025 e successivamente adeguate nel luglio 2025.

Pancalieri, li 29.11.2025

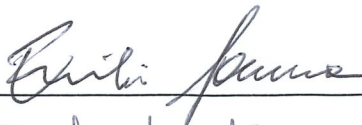
Il Segretario

Toselli Nadia

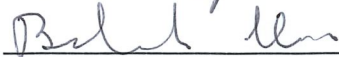


Letto, confermato e sottoscritto

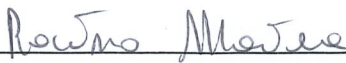
Il Presidente



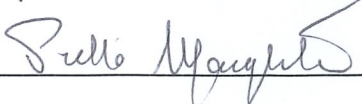
Il Vicepresidente



I Consiglieri



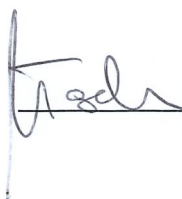






Il Segretario

TOSELLI Nadia



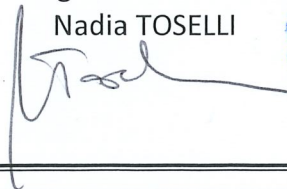


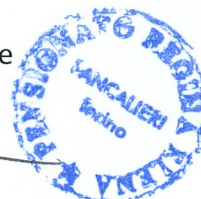
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 10 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Pancalieri, lì 29.11.2025

Il Segretario Direttore
Nadia TOSELLI





Immediatamente esecutiva i sensi della L.R. 12/2017 art. 22 c.1.

Pancalieri, lì 29.11.2025

Il Segretario Direttore
Nadia TOSELLI

