

PENSIONATO REGINA ELENA

PANCALIERI

Provincia di Torino

DETERMINAZIONE
N.21 DEL 15.12.2023

OGGETTO: Affidamento diretto servizi diversi periodo 01.01.2024 – 19.02.2024.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Vista la Deliberazione n. 20 del 28.11.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha incaricato il sottoscritto di individuare Operatore economico cui affidare lo svolgimento dei servizi di assistenza tutelare, pulizie, lavanderia biancheria piana, preparazione e somministrazione pasti, forniture e manutenzioni al servizio della lavanderia interna a partire dal 01.01.2024, alle condizioni tecniche di svolgimento dei servizi previste dal Capitolato di Gara approvato con Determinazione n. 10 del 19.07.2021 e correntemente pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione gare e appalti, tra le Procedure concluse;

- che secondo l'indirizzo ricevuto le condizioni economiche da applicare per il servizio sono quelle proposte dell'operatore uscente Euro & Promos SHC in occasione dell'aggiudicazione della procedura di gara CIG 8794337479, ovvero un ribasso del 8,262% sull'importo a base di gara;

- che pertanto dovendo determinare il costo complessivo del presente affidamento sulla base di quanto viene fatturato dall'attuale appaltatore devono essere computate le seguenti voci di spesa:

- Assistenza tutelare: canone annuo di 657.320,79 € oltre IVA 5% pari ad un canone giornaliero di 1.800,88 €, che per la previsione viene però ridotto a 1.720,00 € per la previsione di fabbisogno di minutaggio assistenziale portata dalla prevista richiesta di disponibilità in applicazione del capitolato
- Animazione: canone annuo di 23.190,57 € oltre IVA 5%, pari ad un canone giornaliero di 63,54 €
- Pulizie: canone annuo di 74.915,60 € oltre IVA 22%, pari ad un canone giornaliero di 202,25 €

- Lavanderia biancheria piana: canone annuo di 14.636,65 € oltre IVA 22%, pari ad un canone giornaliero di 225,18 €
- Fornitura prodotti e manutenzione ordinaria per lavanderia: canone annuo di 8.678,25 € oltre IVA 22%, pari ad un canone giornaliero di 133,21 €
- Servizio di preparazione pasti per gli Ospiti: costo giornata alimentare € 7,18 oltre IVA 10%, pari ad un costo proiettato di circa 373,36 € al giorno
- Servizio di preparazione pasti per esterni, costo giornaliero di circa 10 €

per un costo giornaliero complessivo stimato di 2.730,84 €;

Ritenuto pertanto che il servizio possa essere affidato per 50 giorni, quindi dal 01.01.2024 al 19.02.2024, per un costo stimato di 136.542,01€;

Vista la comunicazione prot. 689 del 29.11.2023 inviata al Consorzio Sociale L'A.U.R.A. via Donaudi 33 12037 Saluzzo (CN) P.IVA 03340300049, iscritto all'Albo Fornitori della CUC cui appartiene l'Ente e già incaricato della fornitura del personale per il servizio di lavanderia interna, con la quale è stata richiesta la disponibilità a fornire il servizio alle condizioni sopra indicate;

Vista la risposta inviata via PEC e assunta al prot. 690 del 01.12.2023 con la quale il Consorzio ha comunicato la disponibilità ad assumere l'affidamento, in particolare:

- rispettando le condizioni tecniche previste dal Capitolato di gara
- accettando le condizioni economiche applicate all'appaltatore uscente
- garantendo il rispetto della clausola sociale secondo le norme di legge e di capitolato
- rilevando e compensando le eventuali giacenze di magazzino lasciate dall'operatore uscente;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento nei termini descritti;

Valutato che:

- le cooperative sociali liquidano le retribuzioni ai propri lavoratori generalmente attorno al 20 del mese successivo a quello della prestazione (per esempio gli stipendi di gennaio sono pagati il 20 febbraio)
- quindi nel caso specifico dell'affidamento in oggetto sia le retribuzioni ai lavoratori che il compenso all'appaltatore sarebbero liquidati dopo la fine del contratto
- è quindi preferibile anticipare sia una parte del pagamento del corrispettivo al Consorzio, sia una parte delle retribuzioni dal Consorzio ai lavoratori

il Consorzio ha comunicato la disponibilità a anticipare le retribuzioni del mese di gennaio al 10 febbraio, e quelle di febbraio entro il 20 febbraio, chiedendo in compensazione che il corrispettivo per il servizio reso sia liquidato nel seguente modo: € 30.000 entro il 15 gennaio, € 40.000 entro il 30 gennaio, e la rimanenza entro il 28 febbraio a seguito di presentazione del consuntivo dell'intero periodo

- la richiesta può ritenersi condivisibile, considerato che mantenere la liquidazione entro il 28 febbraio della rimanenza del corrispettivo a seguito della conclusione del contratto garantisce l'Ente rispetto alla corretta esecuzione di quanto affidato;

Attribuito all'affidamento il CIG A03E6ED7C3;

Acquisiti il Documento Unico di Regolarità Contributiva e il Documento di Gara Unico Europeo del Consorzio Sociale L'A.U.R.A.;

Visto il D. Lgs 207/2001 s.m.i.;

Visto l'articolo 15 del vigente Regolamento di Organizzazione

Visto il D.Lgs 36/2023 s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) Di disporre l'affidamento diretto (art. 50 c. 1 b) del D.Lgs 36/2023) dei servizi di assistenza tutelare, pulizie, lavanderia biancheria piana, preparazione e somministrazione pasti, forniture e manutenzioni al servizio della lavanderia interna per il periodo dal 01.01.2024 al 19.02.2024 per una spesa prevista di € 136.542,01, alle condizioni tecniche indicate nel Capitolato Speciale di Appalto della gara pubblicata in G.U.R.I. V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 86 del 28.07.2021, CIG 8794337479, ed economiche già applicate all'appaltatore uscente;
- 2) Di impegnare imputare la relativa spesa al capitolo 1900 *Appalto servizi diversi esternalizzati* del bilancio 2024 competenza;
- 3) Di liquidare il corrispettivo dell'affidamento come riportato in premessa e precisamente: € 30.000 entro il 15 gennaio, € 40.000 entro il 30 gennaio, e la rimanenza entro il 28 febbraio a seguito di presentazione del consuntivo dell'intero periodo;
- 4) Di trasmettere la presente al Sig. Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Pancalieri, lì 15.12.2023

Il Segretario Direttore

Daniele Canavesio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA AI
SENSI DELL'ART. 6 COMMA 11 LEGGE 15.05.1997 N. 127.**

Visto: Si attesta la regolarità tecnica e contabile del provvedimento sopraesteso.

Pancalieri, lì 15.12.2023

Il Segretario – Direttore
Responsabile della gestione finanziaria
Daniele Canavesio

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo
Ente per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Pancalieri, lì 15.12.2023

Il Segretario – Direttore
Daniele Canavesio