

PENSIONATO REGINA ELENA

PANCALIERI

Provincia di Torino

DETERMINAZIONE

N.13 Del 15.09.2021

OGGETTO: Gara aperta per l'affidamento dei servizi di assistenza OSS, animazione, pulizie, preparazione pasti e fornitura prodotti per la lavanderia, lavanolo biancheria piana – Approvazione verbali, aggiudicazione definitiva ed efficace a Euro & Promos Social Health Care scs.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che con Deliberazione n. 01 dell'08.04.2021, immediatamente esecutiva, è stato conferito indirizzo al sottoscritto per la predisposizione della documentazione di gara per l'affidamento in appalto di parte dei servizi assistenziali;

Vista la Determina a contrarre n. 10 del 19.07.2021 con la quale:

- sono stati individuati definitivamente i servizi da affidare come segue
 - Servizio di assistenza OSS, diurna e notturna per tutto l'Ente, con trasferimento in distacco di n. 2 unità di personale. Tale servizio comprende tutte le attività indicate sul mansionario OSS, oltre al coordinamento delle citate attività
 - Attività di animazione diurna
 - Servizio di pulizia di tutto l'Ente, compresa la spazzatura delle superfici esterne e gli interventi di disinfestazione, derattizzazione etc
 - Servizio di preparazione dei pasti nella cucina dell'Ente, compresa la fornitura delle derrate e la manutenzione ordinaria delle relative attrezzature
 - Fornitura dei materiali necessari alla lavanderia interna, e manutenzione ordinaria delle relative attrezzature
 - Servizio di lavanolo della biancheria piana;

- è stato individuato l'importo complessivo presunto dell'appalto in € 2.376.318,00 (duemilionitrecentosettantaseimilatrecentodiciotto/00) IVA esclusa, calcolato per il periodo 01.09.2021 – 31.12.2023:

Descrizione	Importo dell'appalto totale
Assistenza tutelare	1.678.673,00
Servizio di animazione	54.700,00
Preparazione dei pasti	452.235,00
Servizio di pulizie	126.400,00
Servizi per la lavanderia e manutenzioni	30.310,00
Lavanolo biancheria piana	35.000,00
TOTALE	2.376.318,00

- è stato deciso di affidare i servizi mediante procedura aperta sopra soglia, ai sensi degli art. 35 e 60 del D.Lgs. 50/2016, in regime alleggerito, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs.50/2016, su piattaforma telematica Traspare della Centrale Unica di Committenza del Comune di Villafranca, portale del Regina Elena
- è stato assunto dal sottoscritto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;
- sono stati approvati i documenti di gara
- ai sensi dell'art. 8 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 è stata determinata la riduzione dei termini procedurali delle procedure aperte previsti dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016
- è stato attribuito alla procedura il CIG 8794337479;

Visti i giustificativi di pubblicazione, dai quali risulta che il bando è stato pubblicato, integralmente o per estratto:

- il 29/07/2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul portale del Sistema Osservatorio Appalti Pubblici della Regione Piemonte
- il 30/07/2021 sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea
- il 05/08/2021 sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte
- il 28/07/2021 su La Notizia
- il 29/07/2021 su il Manifesto, il Corriere dello Sport, Tuttosport

Rilevato che la documentazione di gara indicava quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 20 agosto alle ore 12.00 e fissava la seduta per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa allo stesso giorno ore 16.00;

Rilevato che al 20 agosto ore 12.00 erano arrivate le seguenti offerte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Solidarietà Cinque scs Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Giovanni XXIII n. 2, Carmagnola TO	13/08/2021 16:27	n.156 del 20/08/2021

EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Strada del Drosso n. 33/8, Torino	19/08/2021 09:08	n.157 del 20/08/2021
C.M. SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Chiaverano 49, Caselle d'Ivrea TO	20/08/2021 10:43	n.158 del 20/08/2021

Vista la determinazione n. 13 del 20.08.2021, assunta successivamente alla chiusura del termine per la presentazione delle offerte, con la quale è stata nominata la Commissione di gara così composta:

- Dott.ssa Paola De Nale in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Maria Piovano, in qualità di membro esperto;
- Dott. Francesco Cavallo, in qualità di membro esperto e segretario verbalizzante;

Visti i seguenti verbali, allegati alla presente:

- Verbale del RUP del 20.08.2021 – Seduta pubblica telematica di apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e successiva seduta riservata di valutazione, con la quale tutte le partecipanti sono state ammesse alla fase di valutazione della completezza ed adeguatezza della documentazione amministrativa, con successiva apertura di procedimento di soccorso istruttorio verso due partecipanti
- Verbale del RUP del 25.08.2021 – Seduta riservata di valutazione della documentazione amministrativa, in esito della quale tutte le partecipanti sono state ammesse all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica
- Verbale della Commissione del 26.08.2021 – Seduta pubblica telematica di apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, e seduta riservata di avvio delle operazioni di valutazione dei progetti, nelle quali le concorrenti sono state ammesse alla fase di valutazione, e la commissione ha definito come procedere nella valutazione dei progetti
- Verbale della Commissione del 30.08.2021 – Seduta riservata di valutazione dei progetti tecnici
- Verbale della Commissione del 06.09.2021 – Seduta riservata di chiusura della valutazione delle offerte tecniche
- Verbale della Commissione del 08.09.2021 – Seduta pubblica telematica di lettura dei punteggi delle offerte tecniche e apertura delle offerte economiche, e di proposta di aggiudicazione, nella quale la Commissione dopo aver letto i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, e comunicato la non ammissione alla valutazione dell'offerta economica della concorrente Solidarietà Cinque scs ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare di gara, ha aperto le offerte economiche e stilato la graduatoria finale, proponendo l'aggiudicazione alla prima classificata;

Visto l'esito della procedura di gara, così risultante:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo	Risultato
Euro & Promos SHC scs	54,17	30,00	84,17	Prima classificata
C. M. Service srl	49,87	16,20	66,07	Seconda classificata
Solidarietà Cinque scs	42,10	Non valutata	Non calcolabile	Non classificata

dal quale è risultata aggiudicataria la cooperativa Euro & Promos Social Health Care scs, con un ribasso del 8,262%;

Rilevato che ai sensi dell'art. 97 c.3 del Codice degli Appalti l'offerta è considerata anomala quando sia il punteggio tecnico che quello economico superino i 4/5 del massimo possibile, e che i punteggi conseguiti da Euro & Promos SHC scs sono stati i seguenti:

Parte	Soglia di anomalia	Punteggio ottenuto
Tecnica	56/70	54,17/70
Economica	24/30	30/30

per cui l'offerta non è anomala;

Rilevato comunque che da un confronto della parte economica con il secondo classificato emergono valori sostanzialmente simili sui costi dichiarati per la manodopera, e in particolare un costo in linea tra i due concorrenti sul servizio di assistenza OSS, ovvero quello con la maggior incidenza del costo della manodopera, per cui si ritiene che il ribasso possa essere giustificato da economie di scala e gestionali interne dell'azienda sugli approvvigionamenti di prodotti e sulle gestioni delle strutture esistenti sullo stesso territorio;

Richiamato l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della Banca dati nazionale degli operatori economici la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

Provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'Impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 09.09.2021;
- 2) la visura del Casellario Informatico della Autorità Nazionale Anticorruzione in data 09.09.2021 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 09.09.2021 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non

risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;

- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato in data 09.09.2021 dal quale non risultano annotazioni a carico dell'Impresa;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" alla data del 09.09.2021;

Ottenuto inoltre dal sistema *DURC on line*, gestito da INAIL, DURC in corso di validità attestante la regolarità della posizione della cooperativa rispetto agli obblighi previdenziali e contributivi;

Dato atto che i giustificativi relativi al possesso dei requisiti attestanti la capacità economica e finanziaria, e tecnica e professionale, erano già stati allegati alla documentazione di gara, per cui non è stato necessario farne richiesta;

Dato atto che la richiesta in merito all'ottemperanza alle disposizioni sui disabili di cui alla Legge 68/99 dell'Impresa effettuata in data 09.09.2021 tramite piattaforma ANAC/AVCPASS non ha ad oggi avuto risposta;

Rilevato che è stata richiesta alla Prefettura di Torino in data 09.09.2021 l'informazione antimafia liberatoria relativa ad Euro & Promos SHC scs, che ad oggi non ha avuto risposta;

Valutato che si rende necessario aggiudicare e consegnare il servizio con urgenza, essendo in scadenza i termini della proroga tecnica concessa all'attuale conduttore, il quale comunica di aver iniziato le procedure per il licenziamento dei lavoratori e la chiusura dei contratti con i propri fornitori con termine al 30 settembre;

Ritenuto di disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'appalto in oggetto, sotto condizione risolutiva nel caso in cui dalle due verifiche ancora in corso sopra citate dovesse emergere la mancanza del possesso dei requisiti necessari alla stipula del contratto;

Ritenuto inoltre di procedere all'avvio dell'esecuzione del servizio in urgenza e nelle more della firma del contratto, stabilendo quale data per il subentro il 01.10.2021;

Dato atto che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con spese ad esclusivo carico dell'appaltatore;

Visto il D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

Visto il D. Lgs 207/2001 s.m.i.;

Visto l'articolo 15 del vigente Regolamento di Organizzazione

DETERMINA

- 1) Di approvare i seguenti verbali, allegati alla presente:
 - Verbale del RUP del 20.08.2021
 - Verbale del RUP del 25.08.2021
 - Verbale della Commissione del 26.08.2021

- Verbale della Commissione del 30.08.2021
 - Verbale della Commissione del 06.09.2021
 - Verbale della Commissione del 08.09.2021;
- 2) Di aggiudicare definitivamente e con efficacia la gara aperta per l'affidamento dei servizi di assistenza OSS, animazione, pulizie, preparazione pasti e fornitura prodotti per la lavanderia, lavanolo biancheria piana – CIG 8794337479 – all'operatore economico Euro & Promos Social Health Care società cooperativa sociale, con sede legale in Torino strada del Drosso n. 33/8, CF 00518170311 P.IVA 00518170311, con punteggio complessivo di 84,17/100 (54,17/70 punteggio tecnico, 30/30 punteggio economico) per un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 8,262%, pari ad un canone annuale teorico di euro 933.365,16 oltre IVA;
 - 3) Di dare atto che l'aggiudicazione è concessa sotto condizione risolutiva nel caso dalle verifiche ancora in corso citate in premessa dovesse emergere la mancanza di requisiti necessari alla sottoscrizione del contratto;
 - 4) Di autorizzare l'esecuzione in urgenza del servizio, per le motivazioni in premessa citate e ai sensi dell'art. 8 c.1 lett. a) del Legge 11 settembre 2020, n. 120, con avvio delle attività fissato al 01.10.2021;
 - 5) Di dare atto che il contratto sarà perfezionato in forma pubblica amministrativa nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con spese ad esclusivo carico dell'appaltatore;
 - 6) Di trasmettere la presente al Sig. Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Pancalieri, 16.09.2021

Il Segretario Direttore

Daniele Canavesio

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA E RISERVATA del 20.08.2021

Oggetto	GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA
CIG	8794337479
Importo di gara	2.376.318,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.10 del 19/07/2021 per l’affidamento dei servizi in questione è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che nel disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 20.08.2021;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste contenenti offerte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Solidarietà Cinque scs Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Giovanni XXIII n. 2, Carmagnola TO	13/08/2021 16:27	n.156 del 20/08/2021
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Strada del Drosso n. 33/8, Torino	19/08/2021 09:08	n.157 del 20/08/2021

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

C.M. SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Chiaverano 49, Caselle d'Ivrea TO	20/08/2021 10:43	n.158 del 20/08/2021
--	---------------------------------------	---------------------	-------------------------

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 20 del mese di Agosto alle ore 16:00, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dichiara aperta la seduta telematica, cui risultano connessi n. 5 spettatori, consistenti nelle 3 ditte che hanno presentato offerta e n.2 esterni.

Il RUP ricorda alle persone collegate i documenti che devono essere inseriti nella busta amministrativa, e condivide lo schermo mostrando le buste ancora digitalmente sigillate.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta. Constatato che tutti i concorrenti hanno presentato i documenti necessari, e rilevato che i rappresentanti delle ditte non hanno sollevato eccezioni, il RUP dichiara chiusa la parte pubblica della seduta, interrompendo il collegamento, e passa in seduta riservata all'esame dei documenti.

Dalla disamina della documentazione emerge che si rendono necessarie alcune integrazioni alla documentazione al fine di rendere completi e corretti i fascicoli. In particolare:

- Solidarietà Cinque scs: il concorrente partecipa quale operatore singolo ex art. 45, comma 2, lett. a del Codice degli appalti, con indicazione di intenzione di subappalto di parte minima dei servizi alla ditta coop. Solidarietà Quattro; tuttavia il PASSOE e il DGUE sono erroneamente compilati come se tra le due ditte vi fosse un'ATI. Consultata la giurisprudenza in materia, e rilevato che:
 - Il PASSOE può essere oggetto di soccorso istruttorio o integrazione purché l'operatore economico sia già iscritto ad AVCPASS alla data di scadenza della gara
 - Il DGUE può essere oggetto di soccorso istruttorio o integrazione purché il possesso dei requisiti per la partecipazione sia precedente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Constatato che dalla consultazione di AVCPASS risulta esistere un PASSOE per il concorrente Solidarietà Cinque emesso come operatore singolo e associato al CIG della presente gara, e rilevato che dalla documentazione presentata il concorrente risulta essere in possesso dei requisiti per la partecipazione, si richiede allo stesso la presentazione della seguente documentazione:

- PASSOE relativo alla sola cooperativa Solidarietà Cinque quale operatore singolo
 - DGUE relativo alla sola cooperativa Solidarietà Cinque quale operatore singolo.
- Euro & Promos Social Health Care scs: il concorrente ha attestato il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale con dichiarazione separata, pur regolarmente firmata, non riportando gli stessi dati nel DGUE. Ritenuto che la dichiarazione dei requisiti sia pur sufficiente all'ammissione del concorrente alla fase successiva, viene comunque richiesto alla concorrente di presentare modello DGUE completamente compilato come da indicazione del Disciplinare di gara al fine rendere la documentazione conforme anche formalmente e non solo sostanzialmente.

Il sottoscritto avvierà quindi procedimenti di soccorso istruttorio verso le citate concorrenti.

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

Relativamente invece alla concorrente C.M. Service srl la stessa ha dichiarato nella documentazione l'esistenza di:

- Carichi non definitivamente accertati per violazioni di obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali. Essendo alla data di presentazione dell'offerta non definitivamente accertati non costituiscono causa di esclusione
- Carichi definitivamente accertati per violazioni di obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali. L'operatore economico dichiara l'integrale estinzione del debito, per cui ai sensi dell'art. 80 c.4 ultimo capoverso non si rileva motivo di esclusione
- Provvedimenti di applicazione di penali superiori al 1% dell'importo dei relativi contratti. Al momento non risultano iscrizioni sul casellario ANAC, per cui al momento non risultano motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 c.5
- Sanzione irrogata da Ispettorato del Lavoro – La concorrente pur rigettando i presupposti della sanzione, e pur essendo il procedimento non definitivo, dichiara di aver provveduto al saldo delle relative sanzioni estinguendo l'illecito.

Tutto ciò detto, essendo necessario effettuare una valutazione esplicita sul grado di affidabilità complessiva della concorrente al fine di disporre l'ammissione (si veda giurisprudenza in merito), si ritiene che:

- I carichi, accertati e non, per violazioni degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali sono relativi ad esercizi più vecchi di anni 7, e l'estinzione dei debiti da questi risultati è indicativa di serietà dell'operatore
- Le penali applicate, come dichiarate, non sembrano rilevanti rispetto al volume d'affari dell'azienda
- La sanzione dell'Ispettorato del Lavoro, come dichiarata, è relativa ad una singola infrazione (contestata dall'azienda) per un evento contenuto nel tempo, e non a comportamenti ripetuti, e si tratta quindi di fatto di rilevanza minore rispetto alla condotta complessiva della concorrente.

In considerazione di quanto sopra si ritiene che C.M Service srl possa essere ammessa alle fasi successive della gara senza necessità di chiarimenti o integrazioni, fatte comunque sempre salve le eventuali operazioni di verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese, da svolgersi successivamente.

Il sottoscritto chiude quindi la seduta riservata, rimandando il provvedimento di ammissione esclusione dei concorrenti a dopo la ricezione dei documenti che saranno richiesti a Solidarietà Cinque scs e Euro & Promos Social Health Care scs.

Pancalieri, lì 20.08.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Digitalmente Firmato

Daniele Canavesio

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA RISERVATA del 25.08.2021

Oggetto	GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA
CIG	8794337479
Importo di gara	2.376.318,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.10 del 19/07/2021 per l’affidamento dei servizi in questione è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che nel disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 20.08.2021;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste contenenti offerte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Solidarietà Cinque scs Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Giovanni XXIII n. 2, Carmagnola TO	13/08/2021 16:27	n.156 del 20/08/2021
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Strada del Drosso n. 33/8, Torino	19/08/2021 09:08	n.157 del 20/08/2021

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

C.M. SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Chiaverano 49, Caselle d'Ivrea TO	20/08/2021 10:43	n.158 del 20/08/2021
--	---------------------------------------	---------------------	-------------------------

- che in data 20.08.2021 alle ore 16 si è svolta la seduta di apertura delle buste amministrative dalla quale è risultato quanto segue:

Partecipante	Esito
Solidarietà Cinque scs	Possesso dei requisiti accertato, ma necessità di integrazione dei documenti con soccorso istruttorio
Euro & Promos SHC scs	Possesso dei requisiti accertato, ma necessità di integrazione dei documenti con soccorso istruttorio
C.M. Service srl	Possesso dei requisiti accertato, valutazione del grado di affidabilità complessivo con esito positivo

- che con comunicazioni prot. 165 e 166 del 23.08.2021 è stato richiesto rispettivamente a Solidarietà Cinque scs e Euro & Promo SHC scs di integrare la documentazione presentata entro il termine di venerdì 27 agosto ore 12.00
- che Euro & Promos SHC scs ha inviato comunicazione assunta al prot. 167 del 24.08.2021 trasmettendo il documento richiesto
- che Solidarietà Cinque scs ha inviato comunicazione assunta al prot. 170 in data odierna, inviando i documenti richiesti;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 24 del mese di Agosto alle ore 10:00, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dichiara aperta seduta riservata per l'esame della documentazione ricevuta nei procedimenti di soccorso istruttorio e la successiva eventuale ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara.

La concorrente Euro & Promos SHC scs ha inviato nuova versione del DGUE, debitamente firmato; il documento risulta correttamente e completamente compilato come da indicazioni del disciplinare e come richiesto nella lettera di richiesta di integrazione. Si ritiene quindi che la documentazione presentata dalla partecipante sia completa, ed essendo dimostrato il possesso dei requisiti la stessa possa essere ammessa alle successive fasi della gara.

La concorrente Solidarietà Cinque scs ha inviato nuova versione del DGUE, debitamente firmato; il documento risulta correttamente compilato, con l'indicazione della cooperativa quale operatore economico singolo. Inoltre è stato inviato nuovo PASSOE, rilasciato a Solidarietà Cinque scs in qualità di Operatore Economico monosoggettivo. Si ritiene quindi che la documentazione presentata dalla partecipante sia

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

completa, ed essendo dimostrato il possesso dei requisiti la stessa possa essere ammessa alle successive fasi della gara.

Pertanto essendo esaurita la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte si determina quanto segue:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Solidarietà Cinque scs - P.IVA:07653330014 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: busta amministrativa firmata dig e zippata.zip.p7m Dimensione file: 3.69 MB Impronta MD5: 518053efd2ca150c0f92af4920db 2006	AMMESSA
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA:00518170311 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 6.60 MB Impronta MD5: 4d05d899f55655df223258d8726 c7f2e	AMMESSA
C.M. SERVICE S.R.L. - P.IVA:08766390010 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta_Amministrativa_CMSEVI CE.zip.p7m Dimensione file: 15.98 MB Impronta MD5: a4199e6772cfc4fb4741a0ad8e6f 42c5	AMMESSA

Alle ore 10.30 la seduta viene chiusa, disponendo l'invio di comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della busta contenente l'Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pancalieri, lì 25.08.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Digitalmente Firmato

Daniele Canavesio

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerte Tecniche

SEDUTA PUBBLICA E RISERVATA del 26.08.2021

Oggetto	GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA
CIG	8794337479
Importo di gara	2.376.318,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2021 il giorno 26 del mese di agosto alle ore 14.30 si è riunita la commissione di gara della procedura sopra indicata, nominata con Determina n. 168 del 20.08.2021 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e composta da:

- Dott.ssa Paola DE NALE Presidente;
- Dott.ssa Maria PIOVANO Componente;
- Dott. Francesco CAVALLO Componente e Segretario verbalizzante

al fine di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica

PREMESSO

- che con verbali del 02.08.2021 e 25.08.2021, pubblicati e qui interamente richiamati, il responsabile Unico del Procedimento ha aperto le buste contenenti la documentazione amministrativa, completato l'esame della documentazione prodotta ed espletato il procedimento di soccorso istruttorio, giungendo alla seguente conclusione:

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Solidarietà Cinque scs - P.IVA:07653330014 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: busta amministrativa firmata dig e zippata.zip.p7m Dimensione file: 3.69 MB Impronta MD5: 518053efd2ca150c0f92af4920db 2006	AMMESSA
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA:00518170311 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 6.60 MB Impronta MD5: 4d05d899f55655df223258d8726 c7f2e	AMMESSA
C.M. SERVICE S.R.L. - P.IVA:08766390010 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta_Ammministrativa_CMSEVI CE.zip.p7m Dimensione file: 15.98 MB Impronta MD5: a4199e6772cfc4fb4741a0ad8e6f 42c5	AMMESSA

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Presidente dichiara aperta seduta pubblica telematica per l'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica.

Sono collegate le seguenti ditte:

- Solidarietà Cinque scs, nella persona della sig.ra Cristina Favaloro
- C.M. Service srl, nella persona della sig.ra Alma Francesca

La Presidente verificato il collegamento audio e video con le ditte partecipanti procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche, a scaricarne i files e a controllare le firme apposte. Rilevato che tutte le concorrenti hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta, la Presidente ammette tutte le partecipanti alla fase di valutazione dei progetti, e dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 14.40.

La commissione procede quindi in seduta riservata alla stampa dei progetti. La commissione stabilisce di darsi la seguente procedura:

1. I criteri di valutazione indicati dal disciplinare vengono adottati senza modifiche e senza suddivisione in ulteriori sottocriteri, ritenendoli sufficientemente specifici e dettagliati
2. I coefficienti saranno attribuiti dai singoli commissari secondo lo specchietto riportato nel disciplinare, senza votazioni intermedie tra i valori proposti, ed esprimendo il coefficiente in decimi anziché in unità (es. 7 invece di 0,7) al fine di semplificare la discussione e il confronto;

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

successivamente durante il calcolo della media e l'applicazione del coefficiente risultante al peso dei diversi criteri si provvederà a ridividere per 10 il coefficiente

3. Rilevato che i progetti ricalcano come struttura la tabella degli elementi di valutazione inserita nel disciplinare, i commissari decidono esamineranno i progetti un paragrafo alla volta, confrontandosi poi su meriti e demeriti delle proposte progettuali ma senza attribuire ancora il coefficiente
4. Una volta completato l'esame dei tre progetti, e quindi avendo una visione d'insieme sia del singolo progetto che dei tre progetti nel complesso, ogni commissario procederà a rileggere e valutare in proprio ognuno dei progetti, attribuendo i coefficienti alle diverse voci di valutazione
5. Una volta completato il procedimento di attribuzione dei coefficienti si procederà a calcolare la media dei coefficienti attribuiti dai 3 commissari per ogni elemento e sottoelemento, a dividerla per 10 e a moltiplicarla per il relativo peso calcolando così il punteggio effettivo.

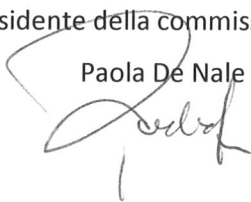
Definito come procedere i commissari iniziano l'esame dei progetti; la seduta viene chiusa alle ore 18.00, concordando di proseguire la valutazione dei progetti il giorno 30 agosto alle ore 15.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pancalieri, lì 26.08.2021

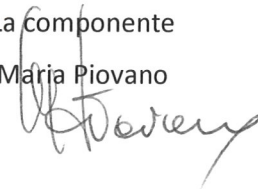
La Presidente della commissione di gara

Paola De Nale



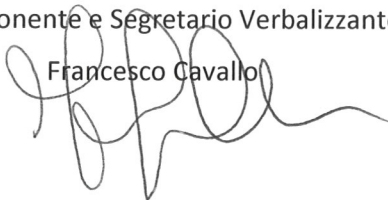
La componente

Maria Piovano



Il Componente e Segretario Verbalizzante

Francesco Cavallo



VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerte Tecniche

SEDUTA RISERVATA del 30.08.2021

Oggetto	GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA
CIG	8794337479
Importo di gara	2.376.318,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L’anno 2021 il giorno 30 del mese di agosto alle ore 15.00 si è riunita la commissione di gara della procedura sopra indicata, nominata con Determina n. 168 del 20.08.2021 ai sensi dell’art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e composta da:

- Dott.ssa Paola DE NALE Presidente;
- Dott.ssa Maria PIOVANO Componente;
- Dott. Francesco CAVALLO Componente e Segretario verbalizzante

per la prosecuzione dell’esame delle offerte tecniche cominciato nella seduta del 26.08.2021, il cui verbale si intende interamente richiamato.

La Presidente dichiara aperta la seconda seduta riservata per l’esame della documentazione tecnica e la commissione prosegue il lavoro cominciato nella seduta precedente, e completa alle ore 18.00 circa l’esame dei progetti. I commissari concordano quindi di trovarsi in un’ultima seduta, nella quale verranno attribuiti i coefficienti agli elementi oggetto di valutazione, al calcolo del coefficiente medio e all’attribuzione dei punteggi risultanti alle offerte tecniche.

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

La seduta riservata successiva viene fissata per il giorno 6 settembre alle ore 15.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pancalieri, lì 30.08.2021

La Presidente della commissione di gara

Paola De Nale



La componente

Maria Piovano



Il Componente e Segretario Verbalizzante

Francesco Cavallo



R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Valutazione Offerte Tecniche

SEDUTA RISERVATA del 06.09.2021

Oggetto	GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA
CIG	8794337479
Importo di gara	2.376.318,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2021 il giorno 06 del mese di settembre alle ore 15.00 si è riunita la commissione di gara della procedura sopra indicata, nominata con Determina n. 168 del 20.08.2021 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e composta da:

- Dott.ssa Paola DE NALE Presidente;
- Dott.ssa Maria PIOVANO Componente;
- Dott. Francesco CAVALLO Componente e Segretario verbalizzante

per il completamento della procedura di valutazione delle offerte tecniche, a seguito delle sedute del 26 e 30 agosto 2021, i cui verbali si intendono qui interamente richiamati.

La Presidente dichiara quindi aperta la terza seduta riservata per l'esame della documentazione tecnica.

Ai sensi dell'art 18.1 del Disciplinare la Commissione prende atto del fatto che saranno ammesse all'apertura delle offerte economiche solo gli operatori che abbiano conseguito un punteggio complessivo per la parte tecnica superiore a 49/70.

I commissari procedono individualmente ad attribuire i coefficienti ai diversi elementi oggetto di valutazione, esprimendo il voto in decimi anziché in frazioni di unità; i coefficienti così attribuiti vengono riportati in apposite tabelle excel preparate allo scopo. Dei tre coefficienti attribuiti ad ogni elemento di valutazione viene calcolata la media matematica, la quale divisa per 10 (per riportare il coefficiente nei termini previsti dal disciplinare) e moltiplicata per il peso attribuito ad ogni elemento produce il punteggio di ogni elemento per ogni concorrente.

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

La Commissione inoltre avendo analizzato i progetti in gruppo ritiene di produrre una valutazione discorsiva unica e collegiale per ogni elemento di valutazione e per ogni operatore economico, nella quale riportare una valutazione riassuntiva delle opinioni di tutti i commissari.

La somma dei diversi elementi porta quindi alla creazione della seguente graduatoria:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Ammissione ad apertura busta economica
Euro & Promos SHC scs	54,17 / 70	AMMESSA
C.M. Service srl	49,87 / 70	AMMESSA
Solidarietà Cinque scs	42,10 / 70	NON AMMESSA

Concluse le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica, la commissione fissa la seduta pubblica telematica per la lettura dei punteggi e l'apertura delle offerte economiche al giorno mercoledì 08 settembre ore 14.30.

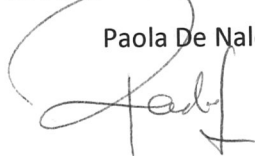
La commissione dà comunicazione al RUP per l'invio alle concorrenti dell'avviso di indizione della seduta dell'08 settembre.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pancalieri, lì 06.09.2021

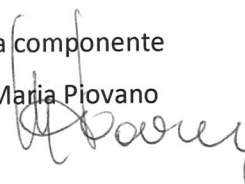
La Presidente della Commissione di gara

Paola De Nale



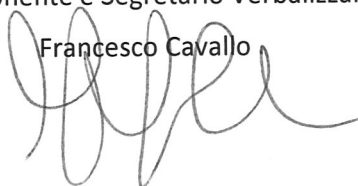
La componente

Maria Piovano



Il Componente e Segretario Verbalizzante

Francesco Cavallo



VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Letture punteggi offerte tecniche e apertura offerte economiche

SEDUTA PUBBLICA del 08.09.2021

Oggetto	GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA
CIG	8794337479
Importo di gara	2.376.318,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L’anno 2021 il giorno 08 del mese di agosto alle ore 14.30 si è riunita la commissione di gara della procedura sopra indicata, nominata con Determina n. 168 del 20.08.2021 ai sensi dell’art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e composta da:

- Dott.ssa Paola DE NALE Presidente;
- Dott.ssa Maria PIOVANO Componente;
- Dott. Francesco CAVALLO Componente e Segretario verbalizzante

per la lettura pubblica dei punteggi delle offerte tecniche, l’apertura delle offerte economiche e la redazione della graduatoria finale.

La Presidente constato il funzionamento del collegamento telematico dichiara aperta seduta.

Assistono i seguenti delegati degli operatori partecipanti:

- Solidarietà Cinque scs nella persona della sig.ra Bosco Elena
- Euro & Promos SHC scs nella persona della dott.sa Marta Basso
- C.M. Service srl nella persona del dott. Stefano Actis Grande

La Presidente dà quindi lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione alle offerte tecniche, come riportati nel verbale della seduta del 06.09.2021, e comunicando la non ammissione alla fase successiva dell’Operatore Solidarietà Cinque scs.

La commissione procede quindi all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche, e allo scarico dei files.

R S A - Residenza Sanitaria Assistenziale

Dopo aver controllato le firme e la presenza dei documenti richiesti dal disciplinare (Offerta economica e dichiarazione di assolvimento della marca da bollo) la Commissione stampa ed esamina le offerte pervenute. Costata la completezza formale dei dati richiesti, la commissione riporta i ribassi offerti su foglio excel precedentemente predisposto per il calcolo dei punteggi assegnati. Dall'applicazione della formula indicata all'art. 18.2 del disciplinare risulta quanto segue:

Operatore economico	Canone annuale offerto	Ribasso percentuale	Punteggio attribuito
Euro & Promos SHC scs	933.365,16	8,262%	30,00
C.M. Service srl	972.044,98	4.460%	16,202

La graduatoria finale della gara risulta quindi essere la seguente:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo	Risultato
Euro & Promos SHC scs	54,17	30,00	84,17	Prima classificata
C. M. Service srl	49,87	16,20	66,07	Seconda classificata
Solidarietà Cinque scs	42,10	Non ammessa	Non calcolabile	Non classificata

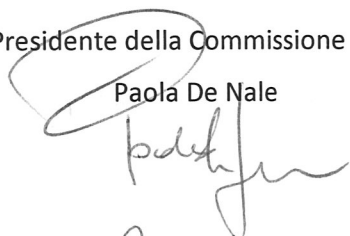
La Commissione propone quindi l'aggiudicazione a Euro & Promos Social Health Care scs e rimette gli atti al Responsabile Unico del Procedimento per le fasi successive.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pancalieri, lì 08.09.2021

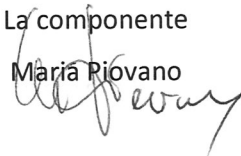
La Presidente della Commissione di gara

Paola De Nale



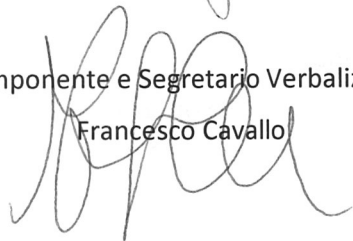
La componente

Maria Riovano



Il Componente e Segretario Verbalizzante

Francesco Cavallo



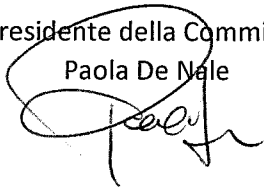
GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO BIANCHERIA PIANA

Calcolo dei punteggi relativi all'offerta economica

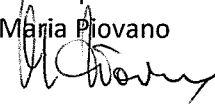
Operatore economico	Importo annuale offerto	Ribasso percentuale	Punteggio attribuito
Solidarietà Cinque scs	NON AMMESSA	---	---
Euro & Promos SHC scs	933.365,16 €	8,262%	30,00
C.M. Service srl	972.044,98 €	4,460%	16,20

Pancalieri 08.09.2021

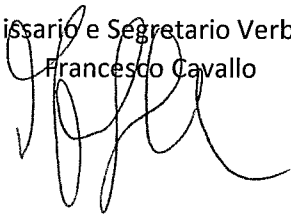
La Presidente della Commissione
Paola De Nale



La Componente
Maria Piovano



Il Commissario e Segretario Verbalizzante
Francesco Cavallo



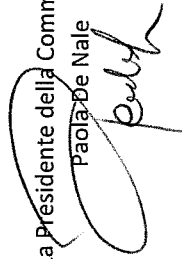
GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA OSS, ANIMAZIONE, PULIZIE, PREPARAZIONE PASTI E FORNITURA PRODOTTI PER LA LAVANDERIA, LAVANOLO
BIANCHERIA PIANA

Riepilogo dei punteggi e graduatoria finale

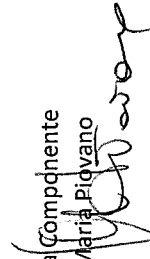
Operatore Economico	Documentazione amministrativa	Offerta tecnica MAX 70 PUNTI	Offerta economica MAX 30 PUNTI	Punteggio totale MAX 100 PUNTI	Posizione
Solidarietà Cinque scs	CONFORME	42,10	NON AMMESSA	NON AMMESSA	---
Euro & Promos SHC scs	CONFORME	54,17	30,00	84,17	1
C.M. Service srl	CONFORME	49,87	16,20	66,07	2

Pancalieri 08.09.2021

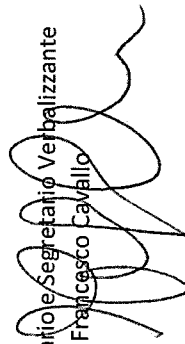
La Presidente della Commissione
Paola De Nale



La Componente
Maria Piovano



Il Commissario Segretario Verbalizzante
Francesco Cavallo



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA AI
SENSI DELL'ART. 6 COMMA 11 LEGGE 15.05.1997 N. 127.**

Visto: Si attesta la regolarità tecnica e contabile del provvedimento sopraesteso.

Pancalieri, lì 16.09.2021

Il Segretario – Direttore
Responsabile della gestione finanziaria
Daniele Canavesio

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Pancalieri, lì 16.09.2021

Il Segretario – Direttore
Daniele Canavesio