



Prot. 121 del 24.08.2018

**Avviso pubblico per la raccolta di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata su MePA per l'affidamento del servizio di assistenza tutelare, pulizie, lavanderia interna, fisioterapia, animazione anno 2019 – CIG 76065270A8**

**SI RENDE NOTO**

che il Pensionato Regina Elena di Pancalieri intende espletare una richiesta di manifestazioni di interesse avente ad oggetto l'appalto per l'affidamento dei servizi di assistenza tutelare, pulizie, fisioterapia, animazione per l'anno 2019 al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del DLgs 50/2016 s.m.i.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice**

Pensionato Regina Elena, Via Pinerolo 61 10060 Pancalieri TO

**Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice**

Direzione

**Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è Segretario dell'Ente Daniele Canavesio.

**OGGETTO DELL'APPALTO**

**Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto, che si svolge all'interno di una RSA con una capacità complessiva di 59 p.l., ha per oggetto i seguenti servizi:

- *Assistenza tutelare*: viene affidata l'intera assistenza diurna dei reparti DEF, aventi una capienza complessiva di 35 posti letto per non autosufficienti.

All'interno del reparto opera una religiosa con attestato OSS, in carico all'Ente e con turno fisso di 8 ore al giorno per 6 giorni a settimana, riposo fisso al giovedì; tali ore possono quindi essere scomutate dalle ore da fornire per l'assistenza, restando però a carico dell'appaltatore la sostituzione di tale unità nei giorni di riposo, mutua e ferie.

Sono inoltre richiesti:

- due unità di personale per il servizio notturno per l'intero Ente
- personale in aiuto alle dipendenti dell'Ente negli altri reparti per 3 ore di servizio al giorno
- la sostituzione delle mutue e ferie del personale dipendente OSS (attualmente 8 unità) quando non sia possibile provvedervi in autonomia

- *Servizio di pulizia*: il servizio comprende le pulizie della RSA e dei locali connessi e spazzamento delle aree esterne, per una superficie complessiva di approssimativamente 3000 mq. Attualmente il servizio viene svolto con un impegno orario di circa 100 ore a settimana

- *Servizio di lavanderia interna*: è richiesto personale per il lavaggio e stiratura degli effetti personali dei 59 Ospiti della Struttura, con utilizzo di attrezzature di proprietà dell'Ente; l'appaltatore dovrà anche fornire i materiali di consumo

- *Servizio di fisioterapia*: sono richieste 20 ore di fisioterapia a settimana

- *Servizio di animazione*: sono richieste 30 ore di animazione a settimana

Il codice NUTS relativo al luogo di svolgimento dell'appalto è ITC11.

L'attività prevalente è classificata tra quelle previste dall'Allegato IX del D.Lgs 50/2016, CPV 85311100-3.

In ragione delle imminenti procedure di trasformazione dell'Ente da IPAB ad altro tipo di persona giuridica, l'appalto avrà durata di 12 mesi a partire dalla data di avvio del servizio, presumibilmente individuabile nel 01.01.2019; non sono previsti rinnovi.

L'importo a base di gara ammonta ad Euro 660.000,00 € (euro SEICENTOSESSANTAMILA/00), calcolato a corpo sulla base del servizio attualmente reso dalla cooperativa aggiudicataria dell'ultima gara, al netto di euro 5.000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri di valutazione che saranno indicati nel capitolato allegato alla lettera di invito

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** Possono candidarsi solo operatori economici in possesso dei requisiti generali di idoneità professionale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria previsti dagli artt. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Fatturato nel triennio 2015 – 2017 di almeno euro 2.000.000,00 per servizi di assistenza tutelare, pulizie, animazione, fisioterapia svolti in RSA o strutture affini; almeno il 70% del fatturato dichiarato dovrà derivare dai servizi di assistenza;
- gestione nel triennio 2015 – 2017 del servizio di assistenza tutelare in almeno 5 strutture di tipo residenziale per anziani o disabili.

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

### **Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata su MePA, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2017 s.m.i..

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate tramite PEC all'indirizzo [reginaelena@pec.it](mailto:reginaelena@pec.it), a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 12 settembre 2018**

### **La mail inviata dovrà avere le seguenti caratteristiche:**

Oggetto: Manifestazione di interesse procedura negoziata assistenza 2019

Allegati: 1) Modello di candidatura allegato al presente avviso, compilato e sottoscritto con firma digitale CADES o PADES

Saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Una volta chiuso il termine per l'invio delle manifestazioni di interesse la Stazione Appaltante avvierà le procedure interne per addvenire alla pubblicazione della gara su MePA nel minor tempo organizzativamente possibile, e prevedibilmente entro la fine del mese di settembre.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato alla costituzione di elenco fornitori per la procedura citata, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Ente in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del GDPR, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Pensionato Regina Elena sul sito [www.reginaelena.org](http://www.reginaelena.org) e all'Albo Pretorio del Comune di Pancalieri dalla data odierna e fino alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse; copia dell'allegato mod.A in formato Word è inoltre pubblicata sul sito dell'Ente nella sezione bandi di gara e contratti.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio amministrativo dell'Ente ai recapiti indicati in intestazione.

Allegati:

1. Mod. A - modello domanda di manifestazione di interesse.

Il Segretario Direttore  
Digitalmente firmato  
Daniele Canavesio